



## ЛЬГОТЫ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ

Налоговая льгота - это полное или частичное освобождение от уплаты налога. В большинстве случаев льготы предоставляются в беззаявительном порядке. Информация поступает в налоговый орган в рамках межведомственного взаимодействия.

Налогоплательщику, у которого возникло право на льготу не нужно сообщать об этом в налоговый орган, поскольку эта информация уже имеется в ФНС России.

В 2025 году УФНС России по Республике Хакасия при подготовке к расчетам имущественных налогов в беззаявительном порядке предоставляются льготы:

✓ юридическим лицам

*по транспортному налогу* организациям - сельскохозяйственным товаропроизводителям, собственникам транспортных средств с электрическими двигателями;

*по земельному налогу* муниципальным, казенным и бюджетным учреждениям на основании решений местных органов власти.

✓ физическим лицам таким как пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды, лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, ветераны боевых действий, лица, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции (СВО), и члены их семей.

Если налоговая льгота не учтена в налоговом органе, налогоплательщик вправе самостоятельно обратиться с заявлением о предоставлении льготы с документами-основаниями для её предоставления.

✓ индивидуальным предпринимателям, применяющим специальные налоговые режимы, в случае использования в своей деятельности имущества, требуется ежегодное предоставление заявления о праве на льготу для того, чтобы не уплачивать налог за такое имущество.

Заявление рекомендуется представить **до 1 апреля 2025 года** до начала кампании по массовому расчету имущественных налогов за 2024 год.

Подать заявление удобнее дистанционно с помощью интернет - сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

*Вся информация о налоговых льготах по имущественным налогам на сайте ФНС России в разделе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»*



8 800 222-22-22

**8 (800) 222-22-22**

Бесплатный многоканальный телефон  
контакт-центра ФНС России





## Налогообложение имущества несовершеннолетних граждан

Плательщиками имущественных налогов признаются физические лица любого возраста, обладающие правом собственности имущества. Среди владельцев недвижимого имущества могут быть несовершеннолетние дети, которые получили долю в праве собственности на недвижимость, приобретенную с использованием средств материнского капитала, или в порядке наследования.

Налог начисляется каждому собственнику независимо от возраста, соразмерно его доли в праве. Каждому формируется уведомление. Суммы налогов несовершеннолетних детей НЕ включаются в уведомления их родителей (или представителей). Оплачивать налоги за несовершеннолетнего ребенка, имеющего налогооблагаемое имущество, могут родители, усыновители, опекуны, попечители и иные лица.

Для получения полной и своевременной информации по уплате налогов за несовершеннолетнего ребенка налоговая служба рекомендует подключить его к сервису ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и открыть «Семейный доступ».

### **При исчислении имущественных налогов несовершеннолетним собственникам при наличии оснований предоставляются налоговые льготы**

В соответствии со статьей 407 НК РФ не платят налог на один объект недвижимости дети-инвалиды и дети, которые получают пенсию по случаю потери кормильца.

К льготной категории граждан относятся лица, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции (далее - СВО) и члены их семей. К членам семей относятся, в том числе несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения.

Дополнительные льготы по имущественным налогам устанавливают представительные органы муниципальных образований, например, для многодетных семей.

**▲** *Вся информация о налоговых льготах по имущественным налогам на сайте ФНС России в разделе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»*





ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

WWW.NALOG.GOV.RU

## Вся информация о налоговых ставках и льготах по имущественным налогам на сайте ФНС России

Налоговые ставки и льготы по имущественным налогам устанавливаются нормативными правовыми актами различного уровня.

Федеральные льготы действуют для всех регионов, а местные только в определенном субъекте РФ. В разных регионах перечень льготных категорий налогоплательщиков и требования для получения льгот могут отличаться.

Получить актуальную информацию о соответствующих законах субъектов РФ, а также налоговых ставках и льготах можно с помощью сервиса **«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»** на сайте ФНС России [www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru).

**▲** Чтобы найти информацию в информационном ресурсе необходимо ввести следующие параметры поиска:  
вид налога (транспортный, земельный, налог на имущество),  
налоговый период (год),  
субъект РФ (Республика Хакасия или иной):  
наименование муниципального образования ( для земельного налога и налога на имущество физических лиц)

Сервис предоставляет информацию о налоговых ставках, льготах и вычетах, установленных на федеральном, региональном и местном уровнях. Содержит сведения о документах, которые необходимо представить в налоговый орган для подтверждения права на применение налоговой льготы.

Переходите по QR коду для получения информации.

8 800 222 22 22



**8 (800) 222-22-22**

Бесплатный многоканальный телефон  
контакт-центра ФНС России

