Российская Федерация

Республика Хакасия

Таштыпский район

Совет депутатов Имекского сельсовета

**РЕШЕНИЕ**

**(в редакции решений Совета депутатов от 16.03.2017 № 10, от 31.01.2023 № 4, от 24.10.2024 № 45)**

23.11. 2016 с. Имек № 74

**О введении налога на имущество**

 **физических лиц на территории Имекского**

**сельсовета (в редакции решения от 31.01.2023 № 4)**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 N 64-ЗРХ "Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь п.6 ч.1 ст.29 Устава муниципального образования Имекский сельсовет, Совет депутатов Имекского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Имекского сельсовета налог на имущество физических лиц (далее - налог), порядок уплаты налога, налоговые льготы (в редакции решения от 31.01.2023 № 4).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости и установить следующие налоговые ставки по налогу (в редакции решения Совета депутатов от 16.03.2017 № 10):

2.1. 0,1 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов (в редакции решения Совета депутатов от 24.10.2024 № 45);

2.2. 0,1 процента в отношении квартир, частей квартир, комнат (в редакции решения Совета депутатов от 24.10.2024 № 45);

2.3. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

2.5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пункте 2.7 настоящего решения ( в редакции решения Совета депутатов от 24.10.2024 № 45);

2.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с частью 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 части 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.8. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей ( в редакции решения Совета депутатов от 24.10.2024 № 45);

2.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 2.10. предоставить льготы по уплате налога на имущество физических лиц в размере 100% за период с 01.01.2021 по 31.12.2023 на территории муниципального образования Имекский сельсовет гражданам, призванным на военную службу по частичной мобилизации и проходящим военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", а также членам их семей ( в редакции решения от 31.01.2023 № 4);

2.11. установить, что льгота предоставляется в отношении всех объектов, принадлежащих на праве собственности налогоплательщикам, перечень которых определен постановлением Правительства Республики Хакасия от 12.10.2022 № 613 «О продлении сроков уплаты имущественных налогов за 2021 год (в редакции решения от 31.01.2023 № 4).

3. Решение от 06.11.2015 N 14 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Имекского сельсовета» признать утратившим силу с 1 января 2017 года.

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, финансам и экономической политике.

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года (в редакции решения Совета депутатов от 16.03.2017 № 10).

Глава Имекского сельсовета А.М. Тодояков