Российская Федерация

Республика Хакасия

Таштыпский район

Администрация Имекского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.09.2017 с. Имек № 126

**Об утверждении Положения о порядке**

**формирования, ведения и обязательного**

**опубликования перечня муниципального**

**имущества в целях предоставления его**

**во владение и (или) пользование субъектам**

**малого и среднего предпринимательства и**

**образующим инфраструктуру поддержки**

**субъектов малого и среднего предпринимательства**

 В соответствии с Федеральными законами от 24.07.2007 № 209-ФЗ « О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.44 Устава муниципального образования Имекский сельсовет от 04.01.2006 (с изменениями и дополнениями), Администрация Имекского сельсовета п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Положение о порядке формирования ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно приложению.
2. Постановление опубликовать (обнародовать) в установленном порядке, а также разместить на официальном сайте администрации Имекского сельсовета в сети Интернет.
3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Имекского сельсовета Г.Г. Тодинов**

Приложение

к постановлению Администрации

Имекского сельсовета

от 14.09.2017 № 126

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим структуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ « О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или0 пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям. Образующим структуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Имекского сельсовета.
2. Ведение и формирование перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим структуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее -Перечень) осуществляется уполномоченным специалистом Администрации Имекского сельсовета( далее администрация сельсовета) в соответствии с действующим законодательством и настоящим порядком.
3. Перечень (изменение в перечень) утверждается постановлением администрации сельсовета.
4. В Перечень подлежит включению имущество, находящееся в муниципальной собственности Имекского сельсовета, свободное от прав третьих лиц( за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе здания, строения, сооружения, нежилые помещения.
5. Муниципальное имущество, включенное в Перечень может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе ( в том числе на возмездной основе или на льготных условиях) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, в порядке, предусмотренным законодательством Российской Федерации Республики Хакасия, муниципальными правовыми актами Имекского сельсовета.
6. Ведение Перечня означает внесение изменений в Перечень путем дополнительного включения имущества в Перечень и исключения имущества из Перечня, а также поддержание в актуальном состоянии сведений о включенном в Перечень имуществе.
7. Предложения по включению (исключению) объекта (объектов) из Перечня подаются уполномоченному специалисту администрации сельсовета субъектами малого и среднего предпринимательства, организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

 Поступившие к уполномоченному специалисту администрации сельсовета предложения по включению (исключению) объекта (объектов) из Перечня рассматриваются и согласовываются с главой Имекского сельсовета.

1. Не подлежат включению в Перечень объекты муниципальной собственности:

- необходимые для обеспечения осуществления органами местного самоуправления Имекского сельсовета полномочий в рамках их компетенции, установленной законодательством Российской Федерации;

- изъятые из оборота или ограниченные в обороте, что делает невозможным их предоставление во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, на долгосрочной основе.

9. Объекты муниципальной собственности могут быть исключены из Перечня в случаях:

 - неоднократного признания несостоявшимися торгов на право заключения договора аренды ввиду отсутствия спроса на объект;

 - необходимости использования имущества для обеспечения осуществления органами местного самоуправления Имекского сельсовета полномочий в рамках их компетенции, установленной законодательством Российской Федерации;

 - невозможности использования муниципального имущества по целевому назначению.

10. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих это имущество.

11. Перечень содержит (в виде записей) сведения об имуществе, а также о документах, на основании которых в Перечень вносятся записи, и ведется на бумажных и электронных носителях по прилагаемой форме.

12. Имущество исключается из Перечня в случаях:

 - списания;

 - изменения количественных и качественных характеристик, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

 - принятие администрацией решения о передаче имущества в федеральную или республиканскую собственность, муниципальную собственность поселений;

 - утраты или гибели имущества;

 - возникновения потребности в использовании администрацией сельсовета для обеспечения осуществления своих полномочий.

13. Данными об объектах учета Перечня являются сведения, описывающие эти объекты и позволяющие их идентифицировать (наименование, адрес объекта, площадь, назначение использования при сдаче в аренду).

14. Уполномоченный специалист администрации сельсовета:

- осуществляет контроль над целевым использованием имущества, включенного в Перечень;

- обеспечивает учет объектов муниципального имущества, включенных в Перечень;

- осуществляет автоматизированное ведение и информационно-справочное обслуживание Перечня.

15. Утвержденный Перечень, все изменения и дополнения к нему подлежат обязательному опубликованию (обнародованию) в установленном порядке, а также размещению на официальном сайте Администрации Имекского сельсовета в сети Интернет.

Приложение

к Порядку формирования, ведения

и обязательного опубликования перечня

 муниципального имущества в целях

 предоставления его во владение и (или)

 пользование субъектам малого и среднего

 предпринимательства и организациям,

образующим структуру поддержки малого

 и среднего предпринимательства

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**Муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим структуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование имущества | Индивидуализирующие характеристики\* | Основание внесения записи | примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\*для недвижимого имущества указываются место расположения, площадь, кадастровый номер, для движимого -основные технические характеристики