Российская Федерация

Республика Хакасия

Таштыпский район

Администрация Имекского сельсовета

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2016 с. Имек № 212

Об утверждении Порядка определения размера

платы за увеличение площади земельных

участков, находящихся в частной собственности,

в результате перераспределения таких земельных

 участков и земельных участков, находящихся в

муниципальной собственности Имекского сельсовета

 В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей Устава муниципального образования Имекский сельсовет от 04.01.2006 (с изменениями и дополнениями), Администрация Имекского сельсовета п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Имекского сельсовета.
2. Постановление опубликовать(обнародовать) в установленном порядке, а также разместить на официальном сайте Администрации Имекского сельсовета в сети Интернет.
3. Контроль над настоящим постановлением оставляю за собой.

Глава Имекского сельсовета Г.Г. Тодинов

Приложение

к постановлению Администрации

Имекского сельсовета

от 27.10.2016 № 212

 **ПОРЯДОК**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности Имекского сельсовета**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Имекского сельсовета( далее- размер платы)
2. Размер платы рассчитывается в отношении земельных участков, находящихся в собственности Имекского сельсовета.
3. Размер платы определяется:
4. в размере кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности Имекского сельсовета, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, установленного подпунктом 2 настиоящего пункта;
5. в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Имекского сельсовета, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.